



أنظمة إدارة المباني

أنظمة إدارة المباني

تقدم pulse by solutions أنظمة إدارة المباني (BMS) التي تُسهّل مراقبة مختلف أنظمة المبنى والتحكم فيها بالكامل، بما في ذلك أجهزة الاستشعار، ووحدات التحكم، والأجهزة الخاضعة للتحكم، من موقع واحد لتمكين مشغلي المباني من:

- مراقبة أداء النظام وإجراء التعديلات اللازمة
- تشغيل جميع الأنظمة بأعلى مستويات الكفاءة والسلامة
- خفض استهلاك الطاقة وتكاليف التشغيل

ويُعد نظام إدارة الطاقة بالمباني (BEMS) أساسيًا لإدارة موارد المبنى وتنسيقها، حيث يتولى التحكم في تنظيم ومراقبة ما يلي:

- أنظمة الإضاءة
- أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء
- توليد الطاقة واستهلاكها
- الأجهزة السمعية والمرئية
- أنظمة الأمن والسلامة
- الأجهزة الميكانيكية والإلكترونية الأخرى

يساهم نظام إدارة الطاقة بالمباني (BEMS) في تحقيق أكثر من ٤٠% من وفورات الطاقة والتكاليف في المباني، كما يمكن دمج مع أي نظام تابع لجهة خارجية تقريبًا، باستخدام البروتوكولات المفتوحة.

نظام التحكم في الإضاءة

مكونات النظام

- كاشفات الحركة ومستشعرات الإشغال
- أجهزة لوحية وهواتف ذكية
- التحكم الصوتي

الأنظمة التي يتحكم فيها

- الإضاءة (التشغيل والتعتيم)
- الشيش والستائر المعتمدة والستائر القماشية
- أنظمة صوتية متعددة الغرف
- أنواع معينة من مكيفات الهواء (وحدات ملف المروحة والوحدات المنفصلة)

مجالات الاستخدام

- الفنادق
- مباني المكاتب
- المجمعات السكنية (أتمتة المنازل)
- المدارس والجامعات
- المستشفيات

تساهم أنظمة التحكم بالإضاءة في تحسين تجربة تشغيل المبنى من خلال التحكم في:

- تعتيم الإضاءة وضبط مستوياتها
- الجدولة الزمنية
- الاستشعار
- الاستفادة من ضوء النهار

